



Comune di
MONTALTO UFFUGO



Comune di
RENDE



Comune di
SAN VINCENZO LA COSTA

(Provincia di Cosenza)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRASPARENZA

Verbale n. 1 seduta pubblica
Data 25/07/24 – Ore 9.45

Oggetto	Lavori di messa in sicurezza dell'area cimiteriale del Centro Storico del Comune di Rende.
CIG	B22DBC959B
CUP	E27H21009430001
Importo di gara	677.486,31
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico del Comune di Rende
Modalità	TELEMATICA

Il Seggio di gara

composto nel modo che segue:

Ing. Lara Critandi, Funzionario Titolare dell'Incarico EQ "Lavori Pubblici" del Comune di Rende e Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Presidente;
Avv. Gianfranco Crocco, Funzionario Servizio Lavori Pubblici Comune di Rende: Testimone;
Ing. Fiorenzo Guido, Istruttore amministrativo del Servizio Lavori Pubblici Comune di Rende: Testimone;

PREMESSO

- Che, con determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio del Comune di Rende n. 90 del 14/06/24, Reg. Gen. n. 951 del 20/06/24 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza dell'area cimiteriale del Centro Storico del Comune di Rende" con il criterio del minor prezzo;
- che con successiva determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Trasparenza n. 12 del 21/06/24 Reg. Gen. n. 968 del 21/06/24, veniva preso atto della predetta

Handwritten signatures: 5 fe, SC, 8

determinazione a contrarre e veniva stabilito di procedere con l'espletamento delle operazioni concorsuali per l'attuazione dell'intervento;

- che il bando di gara veniva pubblicato sulla piattaforma Pubblicità Valore Legale e sulla Piattaforma Traspare dal 21/06/24 e all'Albo on line del Comune di Rende dal 24/06/24;
- che nel bando/disciplinare veniva indicato il termine delle ore 12:00 del giorno 24/07/24 per la presentazione delle offerte;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute sulla piattaforma Traspare n. 74 buste telematiche:

N.	PARTECIPANTE	PARTITA IVA	PROTOCOLLO
1	TEKNO S.R.L.	03339490785	N. 746 del 03/07/2024
2	SICES S.R.L. UNIPERSONALE	03924700713	N. 754 del 08/07/2024
3	LA FONTANA ITALPOZZI SRL	02557120611	N. 760 del 10/07/2024
4	SMEDA S.R.L.	00536270770	N. 823 del 16/07/2024
5	DELTA S.R.L.	02232540787	N. 828 del 17/07/2024
6	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	01310050883	N. 834 del 18/07/2024
7	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	02678630795	N. 835 del 18/07/2024
8	SERGI COSTRUZIONI SRL	03806290783	N. 836 del 18/07/2024
9	MAZZUCA SRL	03857680783	N. 838 del 19/07/2024
10	GIAFRA S.R.L.	02101790786	N. 839 del 19/07/2024
11	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL	00996120762	N. 842 del 19/07/2024
12	GEODRILL DI SANTORO MARIA	02780950834	N. 843 del 19/07/2024
13	C. & P. S.R.L.	02710410834	N. 844 del 19/07/2024
14	COS.IN.CAL. SRL	00233400787	N. 845 del 19/07/2024
15	MARREL S.R.L.	04646950610	N. 849 del 19/07/2024
16	MIRABELLI MARIANO SRL	03612510788	N. 850 del 19/07/2024
17	FALBO SRL	03598600785	N. 853 del 20/07/2024
18	CONSORZIO ARTEK	11533421001	N. 863 del 22/07/2024
19	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L.	01248870790	N. 864 del 22/07/2024
20	PRESTI S.R.L.	02097900837	N. 867 del 22/07/2024
21	PG COSTRUZIONI SRL	02869340782	N. 870 del 22/07/2024
22	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	N. 871 del 22/07/2024
23	TIERRE SRL	02690420787	N. 873 del 22/07/2024
24	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	03273320634	N. 874 del 22/07/2024
25	IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	01152300784	N. 875 del 22/07/2024
26	BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	03405470786	N. 876 del 22/07/2024
27	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	02994060834	N. 877 del 22/07/2024
28	LAVORI STRADALI SRL	00875330797	N. 878 del 22/07/2024
29	S.P. COSTRUZIONI SRL	02914100793	N. 879 del 22/07/2024



30	TRE F S.A.S.DI MAURO E VINCENZO FRANCO & C. (MANDATARIA)	03253440790	N. 880 del 22/07/2024
	IMPER SONDA TRIVELLAZIONI DI BONGIOVANNI G & C. S.A.S (MANDANTE)	02766020792	
31	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	03488410782	N. 881 del 22/07/2024
32	TECNOGEN SRL	01939270854	N. 888 del 23/07/2024
33	EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP (MANDATARIA)	03212940781	N. 889 del 23/07/2024
	T.A PERFORAZIONI SRL (MANDANTE)	03243660788	
34	C.S.COSTRUZIONI S.R.L.	01851340859	N. 890 del 23/07/2024
35	BCS COSTRUZIONI SRL	02942960838	N. 892 del 23/07/2024
36	GRESY APPALTI SRL	04368150878	N. 893 del 23/07/2024
37	CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	02783420611	N. 894 del 23/07/2024
38	MA.GE.CO. SRL	01127410866	N. 895 del 23/07/2024
39	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	02279490797	N. 896 del 23/07/2024
40	DEVI S.R.L.	03258550783	N. 897 del 23/07/2024
41	IMPRESA EDILSERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO	02245660788	N. 898 del 23/07/2024
42	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO S.C. A R.L.	03037580846	N. 899 del 23/07/2024
43	GEOCONSOL SRL	01882070780	N. 901 del 23/07/2024
44	GIOVANNI ROSSI & C. SRL (MANDATARIA)	01695320786	N. 902 del 23/07/2024
	MA.GI.SA. SRL (MANDANTE)	01305250787	
45	[URANIA COSTRUZIONI S.R.L.]	02122600832	N. 903 del 23/07/2024
46	TARAS PALI S.R.L.	00416940732	N. 906 del 23/07/2024
47	EDIL FRASSO SRL	03093640781	N. 907 del 23/07/2024
48	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	02801450798	N. 908 del 23/07/2024
49	DITTA PERRI LUCIANO (MANDATARIA)	01406440790	N. 909 del 23/07/2024
	BL COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)	02664570799	
50	MONDELLOCOSTRUZIONI SRL	02761240833	N. 910 del 23/07/2024
51	CO.I.V. SRL	03859310793	N. 911 del 23/07/2024
52	ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE	03657300780	N. 913 del 23/07/2024
53	COSTRUZIONI STRADALI SRL	00875320798	N. 914 del 23/07/2024
54	VULLO ANTONIO SRL	02604060844	N. 915 del 23/07/2024
55	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.	00825190705	N. 916 del 23/07/2024
56	C.G.C. S.R.L. SOCIETA' A SOCIO UNICO	04965350871	N. 918 del 23/07/2024
57	DRE SRL DI D. GRADILONE	02227350788	N. 919 del 24/07/2024
58	LL.PP. SCARAMUZZO CIRO	03339900783	N. 920 del 24/07/2024
59	EDIL MASOTEOR S.R.L.	03094090788	N. 921 del 24/07/2024
60	AVENI SRL	02675130831	N. 922 del 24/07/2024



66

9

61	BRUSCO SETTIMIO SRL UNIPERSONALE COSTRUZIONI GENERALI	03568290781	N. 923 del 24/07/2024
62	TECNOSUD SRL	02673000788	N. 924 del 24/07/2024
63	FZ CALCESTRUZZI S.R.L.	02892470788	N. 925 del 24/07/2024
64	IMPRESA NERVOSO ING. OSCAR	01457790788	N. 926 del 24/07/2024
65	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	03307450837	N. 928 del 24/07/2024
66	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	03574760249	N. 929 del 24/07/2024
67	APPALTO SEMPLICE SRL (MANDATARIA)	03401010784	N. 930 del 24/07/2024
	TIERREDI SRL (MANDANTE)	03769850789	
	EDILPROJECT SRL (MANDANTE)	02211520818	
68	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL (MANDATARIA)	01696580768	N. 933 del 24/07/2024
	C.I.G. SRL (MANDANTE)	01476250475	
69	NUOVA DEMAR S.R.L.	02551640788	N. 935 del 24/07/2024
70	LAVORI E SERVIZI S.R.L. (MANDATARIA)	02176990782	N. 936 del 24/07/2024
	RUFFOLO EMILIANO (MANDANTE)	02922180787	
71	TIRRENO BITUMI S.R.L.	01488090786	N. 937 del 24/07/2024
72	HERACLEA STRADE S.R.L.	01038790778	N. 938 del 24/07/2024
73	GEODESIA SRL	01654040854	N. 939 del 24/07/2024
74	LAGAN&ALTEMPS S.R.L. (MANDATARIA)	01448750669	N. 940 del 24/07/2024
	COESTRA SRL (MANDANTE)	04792680821	

Risultano collegati alla seduta virtuale i seguenti operatori economici:

MAZZUCA SRL
GIAFRA S.R.L.
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL
MIRABELLI MARIANO SRL
TIERRE SRL
LAVORI STRADALI SRL
C.S.COSTRUZIONI S.R.L.
GEOCONSOL SRL
GIOVANNI ROSSI & C. SRL
TARAS PALI S.R.L.
CO.I.V. SRL
ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE
COSTRUZIONI STRADALI SRL
VULLO ANTONIO SRL
IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.
TECNOSUD SRL
FZ CALCESTRUZZI S.R.L.



IMPRESA NERVOSO ING. OSCAR
APPALTO SEMPLICE SRL
LAGAN&ALTEMPS S.R.L.
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE

Indi, considerato che la gara è stata indetta prevedendo, ai sensi dell'art. 17.1 del disciplinare di gara, l'istituto dell'inversione procedimentale (di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs 36/2023), si procede con l'apertura delle buste B – offerta economica - prodotte dai soggetti partecipanti alla presente procedura di gara, verificando che all'interno delle stesse sia presente l'offerta ritualmente sottoscritta; si procede contestualmente a leggere i ribassi offerti da ogni singolo concorrente per come segue:

N.	PARTECIPANTE	RIBASSO (%)
1	TEKNO S.R.L.	33.333
2	SICES S.R.L. UNIPERSONALE	32.445
3	LA FONTANA ITALPOZZI SRL	32.737
4	SMEDA S.R.L.	32.528
5	DELTA S.R.L.	32.735
6	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	32.388
7	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	31.845
8	SERGI COSTRUZIONI SRL	32.023
9	MAZZUCA SRL	31.181
10	GIAFRA S.R.L.	32.277
11	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL	32.483
12	GEODRILL DI SANTORO MARIA	32.972
13	C. & P. S.R.L.	32.213
14	COS.IN.CAL. SRL	32.167
15	MARREL S.R.L.	32.089
16	MIRABELLI MARIANO SRL	32.444
17	FALBO SRL	32.791
18	CONSORZIO ARTEK	32.355
19	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L.	32.381
20	PRESTI S.R.L.	32.757
21	PG COSTRUZIONI SRL	32.317
22	CONSORZIO CIRO MENOTTI	32.575
23	TIERRE SRL	31.240
24	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	31.109
25	IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	31.072
26	BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	31.377
27	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	32.876
28	LAVORI STRADALI SRL	32.797



Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

29	S.P. COSTRUZIONI SRL	32.566
30	TRE F S.A.S. DI MAURO E VINCENZO FRANCO & C. (MANDATARIA)	32.517
	IMPER SONDA TRIVELLAZIONI DI BONGIOVANNI G & C. S.A.S (MANDANTE)	
31	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	32.153
32	TECNOGEN SRL	32.852
33	EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP (MANDATARIA)	32.300
	T.A PERFORAZIONI SRL (MANDANTE)	
34	C. S. COSTRUZIONI S.R.L.	32.597
35	BCS COSTRUZIONI SRL	32.722
36	GRESY APPALTI SRL	31.376
37	CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	31.021
38	MA.GE.CO. SRL	31.580
39	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	32.347
40	DEVI S.R.L.	32.673
41	IMPRESA EDILSERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO	30.999
42	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO S.C. A R.L.	32.655
43	GEOCONSOL SRL	32.682
44	GIOVANNI ROSSI & C. SRL (MANDATARIA)	32.575
	MA.GI.SA. SRL (MANDANTE)	
45	[URANIA COSTRUZIONI S.R.L.]	32.695
46	TARAS PALI S.R.L.	32.121
47	EDIL FRASSO SRL	32.453
48	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	31.742
49	DITTA PERRI LUCIANO (MANDATARIA)	32.615
	BL COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)	
50	MONDELLOCOSTRUZIONI SRL	32.239
51	CO.I.V. SRL	32.745
52	ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE	31.789
53	COSTRUZIONI STRADALI SRL	32.423
54	VULLO ANTONIO SRL	32.186
55	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.	32.480
56	C.G.C. S.R.L. SOCIETA' A SOCIO UNICO	32.678
57	DRE SRL DI D. GRADILONE	32.594
58	LL.PP. SCARAMUZZO CIRO	33.012
59	EDIL MASOTTEOR S.R.L.	32.374



60	AVENI SRL	32.794
61	BRUSCO SETTIMIO SRL UNIPERSONALE COSTRUZIONI GENERALI	30.617
62	TECNOSUD SRL	32.827
63	FZ CALCESTRUZZI S.R.L.	32.617
64	IMPRESA NERVOSO ING. OSCAR	31.493
65	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	32.690
66	CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL	32.877
67	APPALTO SEMPLICE SRL (MANDATARIA)	32.037
	TIERREDI SRL (MANDANTE)	
	EDILPROJECT SRL (MANDANTE)	
68	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL (MANDATARIA)	32.539
	C.I.G. SRL (MANDANTE)	
69	NUOVA DEMAR S.R.L.	32.767
70	LAVORI E SERVIZI S.R.L. (MANDATARIA)	32.390
	RUFFOLO EMILIANO (MANDANTE)	
71	TIRRENO BITUMI S.R.L.	27.968
72	HERACLEA STRADE S.R.L.	32.696
73	GEODESIA SRL	32.876
74	LAGAN&ALTEMPS S.R.L. (MANDATARIA)	31.780
	COESTRA SRL (MANDANTE)	

Si dà atto che, essendo le offerte pervenute superiori a 15, il Seggio di gara proseguirà con il calcolo della soglia di anomalia, secondo il metodo A dell'allegato II.2 del Codice, per come previsto all'art. 17.2 del Disciplinare di gara, e con le relative operazioni concorsuali, le cui risultanze saranno comunicate in seduta pubblica.

Alle ore 12:50 la seduta di gara viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Presidente del Seggio di Gara

Ing. Lara Critandi

[Handwritten signature of Lara Critandi]

I Testimoni:

Avv. Gianfranco Crocco

[Handwritten signature of Gianfranco Crocco]

Ing. Fiorenzo Guido

[Handwritten signature of Fiorenzo Guido]

