



Comune di
MONTALTO UFFUGO



Comune di
RENDE



Comune di
SAN VINCENZO LA COSTA

(Provincia di Cosenza)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRASPARENZA

Verbale n. 1 seduta pubblica

Data 30/10/24 – Ore 10.35

Oggetto	Procedura aperta per l'affidamento in concessione triennale dei servizi di ripristino delle condizioni di sicurezza e viabilità post incidente, mediante pulitura ed eventuale manutenzione straordinaria della piattaforma stradale e sue pertinenze; interventi eseguiti in situazioni di emergenza; interventi di ripristino dello stato dei luoghi, per danni alle infrastrutture stradali interessate da incidenti.
CIG	B2587AD2E5
Valore concessione	€ 369.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Patrimonio del Comune di Rende
Modalità	TELEMATICA

La Commissione Giudicatrice,

nominata con determinazione dirigenziale n. 21 del 18/10/24 (n. 1613 del 21/10/24 Reg. Gen.) nel modo che segue:

- dott. Ciriaco di Talia, Segretario Generale del Comune di Rende: Presidente;
- dott. Alfredo Corrado Ferraro, Comandante della Polizia Locale del Comune di Rende: Componente;
- dott. Gianluca Sarpa, Funzionario di Vigilanza del Comune di Rende: Componente;
- ing. Fiorenzo Guido, Istruttore del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio del Comune di Rende: Segretario Verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con Determinazione a contrarre n. 22 del 21/06/2024, del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio del Comune di Rende (n. 965 del 21/06/2024 del registro generale), veniva indetta gara a

procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento in concessione dei servizi di cui in oggetto;

- con successiva Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Trasparenza n. 13 del 04/07/2024 (n. 1027 del 04/07/2024 del registro generale), veniva preso atto della predetta determinazione a contrarre e veniva stabilito di procedere con l'espletamento delle operazioni concorsuali per l'attuazione dell'intervento;
- il bando di gara veniva pubblicato sulla Piattaforma a Valore Legale dell'ANAC (PVL), all'Albo online del Comune di Rende e sulla Piattaforma Traspare in data 05/07/2024;
- il bando di gara fissava per le ore 12.00 del 21/08/2024 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- sulla Piattaforma Traspare della Centrale Unica di Committenza, pervenivano, nel termine fissato dal bando di gara, le seguenti n. 4 offerte:
 1. **SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.** con sede in via Largo Ferruccio Mengaroni n. 25 – 00133 Roma (RM), c.f. CTLLSN81T05H501B – P.IVA 09164201007 - PEC: sa@pec.sicurezzaeambientespa.com – prot. n. 971 del 31/07/2024;
 2. **INTERVENTA S.C.P.A.**, con sede in Viale Giuseppe Mazzini n. 56, 50132 Firenze (FI), c.f. – P. IVA 06380090487 – PEC: gare@pec.interventa.it – prot. n. 993 del 13/08/2024;
 3. **DEAM SUD SRL**, con sede in C.da Cancellio Magdalone n. 4, 87036 Rende (CS), c.f. – P. IVA 03801960786 – PEC: deamsudsr@pec.it – prot. n. 996 del 19/08/2024;
 4. **PISSTA GROUP SRL**, con sede in Via U. Foscolo n. 64, 64020 CASTELLALTO (TE), c.f. - P. IVA 01846520672 – PEC: pisstagrupsr@pec.it - prot. n. 1008 del 21/08/2024;

Che la prima seduta di gara, fissata per il 28/08/2024, veniva rinviata alla data odierna;
Che nell'odierna seduta risultano collegati virtualmente i seguenti operatori economici:
INTERVENTA S.C.P.A., DEAM SUD SRL, PISSTA GROUP SRL;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione Giudicatrice apre la presente seduta di gara pubblica e dà atto che, ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, la gara è stata indetta prevedendo l'istituto dell'inversione procedimentale.

Indi, si procede con l'apertura delle buste B – offerta tecnica - prodotte dai soggetti partecipanti alla presente procedura di gara.

La Commissione procede alla verifica della presenza, nei plichi telematici prodotti a cura dei concorrenti, della relazione tecnica dei servizi offerti e, in caso di avvalimento premiale, del contratto di avvalimento, evidenziando quanto segue:

1. **SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.**, P.IVA 09164201007 - PEC: sa@pec.sicurezzaeambientespa.com: busta contenente relazione tecnica dei servizi, dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperta da riservatezza e n. 6 allegati, per un totale di n. 8 documenti: CONTENUTO CONFORME;
2. **INTERVENTA S.C.P.A.**, c.f. – P. IVA 06380090487 – PEC: gare@pec.interventa.it: busta contenente relazione tecnica dei servizi, una copia della stessa con i dettagli dell'offerta oscurati e n. 1 allegato, per un totale di n. 3 documenti: CONTENUTO CONFORME;

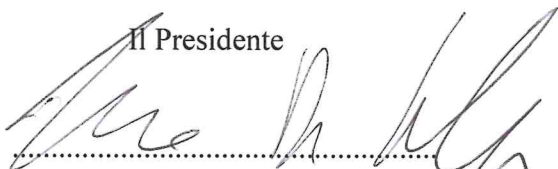


3. DEAM SUD SRL, c.f. – P. IVA 03801960786 – PEC: deamsudsrl@pec.it: busta contenete relazione tecnica dei servizi e n. 3 allegati, per un totale di n. 4 documenti: CONTENUTO CONFORME;
4. PISSTA GROUP SRL, c.f. - P. IVA 01846520672 – PEC: pisstagroupsrl@pec.it: busta contenete relazione tecnica dei servizi, dichiarazione di riservatezza, dichiarazione sostitutiva equivalenza CCNL e n. 1 allegato, per un totale di n. 4 documenti: CONTENUTO CONFORME;

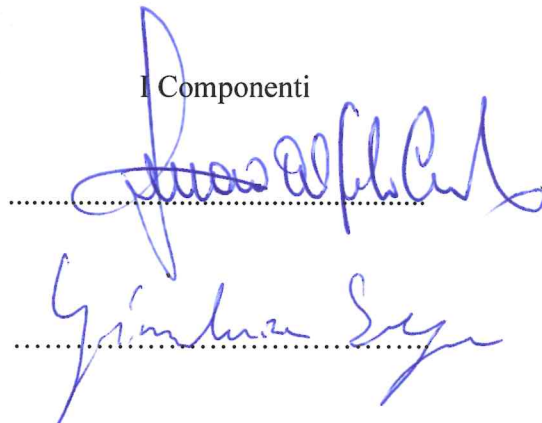
Alle ore 10.48 la seduta di gara viene chiusa e la Commissione Giudicatrice decide di aggiornarsi alla prima data utile, in seduta riservata, per il prosieguo delle operazioni concorsuali di valutazione delle offerte tecniche di cui sopra.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

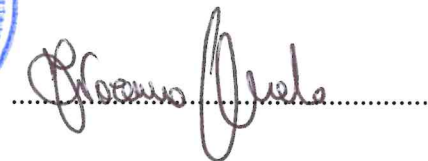
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario Verbalizzante





Comune di
MONTALTO UFFUGO



Comune di
RENDE



Comune di
SAN VINCENZO LA COSTA

(Provincia di Cosenza)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRASPARENZA

Verbale n. 2 seduta riservata
Data 03/12/24 – Ore 10.30

Oggetto	Procedura aperta per l'affidamento in concessione triennale dei servizi di ripristino delle condizioni di sicurezza e viabilità post incidente, mediante pulitura ed eventuale manutenzione straordinaria della piattaforma stradale e sue pertinenze; interventi eseguiti in situazioni di emergenza; interventi di ripristino dello stato dei luoghi, per danni alle infrastrutture stradali interessate da incidenti.
CIG	B2587AD2E5
Valore concessione	€ 369.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Patrimonio del Comune di Rende
Modalità	TELEMATICA

La Commissione Giudicatrice,

nominata con determinazione dirigenziale n. 21 del 18/10/24 (n. 1613 del 21/10/24 Reg. Gen.) nel modo che segue:

- dott. Ciriaco di Talia, Segretario Generale del Comune di Rende: Presidente;
- dott. Alfredo Corrado Ferraro, Vice Comandante della Polizia Locale del Comune di Rende: Componente;
- dott. Gianluca Sarpa, Funzionario di Vigilanza del Comune di Rende: Componente;
- ing. Fiorenzo Guido, Istruttore del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio del Comune di Rende: Segretario Verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con verbale di gara n. 1 redatto in data 30/10/24, la Commissione Giudicatrice, sulla base dell'inversione procedimentale stabilita dal disciplinare di gara, procedeva all'apertura della

busta B – offerta tecnica – prodotta dai concorrenti, per la verifica della conformità del contenuto alle prescrizioni del disciplinare di gara stesso;

- la Commissione stabiliva di procedere, nella presente seduta riservata, con il prosieguo delle operazioni concorsuali di valutazione delle offerte tecniche, per l'attribuzione dei relativi punteggi di merito;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della gara apre la presente seduta riservata.

La Commissione, dovendo procedere in conformità a quanto prescritto dal paragrafo 20 del disciplinare di gara, alla valutazione delle offerte tecniche, dà preliminarmente atto che le stesse saranno giudicate sulla base dei criteri qualitativi di cui al paragrafo 17.1 del disciplinare di gara stesso, con riferimento alla relazione tecnica illustrativa prodotta dai concorrenti, evidenziando quanto segue:

1. SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.

I Commissari, quindi, sulla base delle valutazioni espresse sul progetto presentato, attribuiscono discrezionalmente al concorrente esaminato i coefficienti con riferimento ai criteri discrezionali fissati dal disciplinare di gara, che vengono riportati nel seguente prospetto:

COMMISSARI	CRIT. A.2	CRIT. A.3	CRIT. B.1	CRIT. B.2	CRIT. B.3	CRIT. C
Dott. Di Talia	0.8	0.7	0.8	0.8	0.7	0.8
Dott. Ferraro	0.8	0.7	0.8	0.8	0.7	0.8
Dott. Sarpa	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9	0.7
MEDIA COEFFICIENTI	0.800	0.733	0.800	0.833	0.767	0.767



2. INTERVENTA S.C.P.A.

I Commissari, quindi, sulla base delle valutazioni espresse sul progetto presentato, attribuiscono discrezionalmente al concorrente esaminato i coefficienti con riferimento ai criteri discrezionali fissati dal disciplinare di gara, che vengono riportati nel seguente prospetto:

COMMISSARI	CRIT. A.2	CRIT. A.3	CRIT. B.1	CRIT. B.2	CRIT. B.3	CRIT. C
Dott. Di Talia	0.8	0.7	0.7	0.6	0.7	0.8
Dott. Ferraro	0.7	0.7	0.7	0.6	0.7	0.7
Dott. Sarpa	0.7	0.8	0.8	0.8	0.9	0.6
MEDIA COEFFICIENTI	0.733	0.733	0.733	0.667	0.767	0.700

3. DEAM SUD SRL

I Commissari, quindi, sulla base delle valutazioni espresse sul progetto presentato, attribuiscono discrezionalmente al concorrente esaminato i coefficienti con riferimento ai criteri discrezionali fissati dal disciplinare di gara, che vengono riportati nel seguente prospetto:

COMMISSARI	CRIT. A.2	CRIT. A.3	CRIT. B.1	CRIT. B.2	CRIT. B.3	CRIT. C
Dott. Di Talia	0.7	0.6	0.7	0.7	0.7	0.9
Dott. Ferraro	0.8	0.8	0.8	0.7	0.7	0.9
Dott. Sarpa	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9	1.0
MEDIA COEFFICIENTI	0.800	0.733	0.767	0.733	0.767	0.933

4. PISSTA GROUP SRL

I Commissari, quindi, sulla base delle valutazioni espresse sul progetto presentato, attribuiscono discrezionalmente al concorrente esaminato i coefficienti con riferimento ai criteri discrezionali fissati dal disciplinare di gara, che vengono riportati nel seguente prospetto:

COMMISSARI	CRIT. A.2	CRIT. A.3	CRIT. B.1	CRIT. B.2	CRIT. B.3	CRIT. C
Dott. Di Talia	0.7	0.8	0.8	0.9	0.8	0.7
Dott. Ferraro	0.7	0.8	0.8	0.9	0.8	0.6
Dott. Sarpa	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9	0.6
MEDIA COEFFICIENTI	0.733	0.800	0.800	0.900	0.833	0.633

In riferimento al criterio A.1 di natura quantitativa (*Minor tempo di intervento offerto rispetto al tempo massimo stabilito, con riferimento ai centri operativi del Concorrente*) procedono con l'attribuzione del punteggio mediante interpolazione lineare secondo i parametri fissati nel paragrafo 17.2 del disciplinare, riportando i seguenti risultati:

OPERATORI ECONOMICI	CRIT. A.1			
	A.1.1	A.1.2	A.1.3	PUNTEGGIO TOTALE A.1
SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.	2.93	1.65	1.65	6.233
INTERVENTA S.C.P.A.	2.93	2.20	2.20	7.333
DEAM SUD SRL	4.00	3.00	3.00	10.000
PISSTA GROUP SRL	2.20	0.94	0.94	4.086

Al fine di verificare il superamento della soglia di sbarramento, per come indicato al paragrafo 17.1 del disciplinare di gara, la Commissione procede a calcolare il punteggio dei concorrenti, applicando il metodo aggregativo compensatore per come previsto al paragrafo 17.3, le cui risultanze, parziali e totali, sono riportate nelle seguenti tabelle:

CONCORRENTI	CRIT. A.1	CRIT. A.2	CRIT. A.3	CRIT. B.1	CRIT. B.2	CRIT. B.3	CRIT. C
SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.	6,233	16,000	11,000	12,000	12,500	3,833	15,333
INTERVENTA S.C.P.A.	7,333	14,667	11,000	11,000	10,000	3,833	14,000
DEAM SUD SRL	10,000	16,000	11,000	11,500	11,000	3,833	18,667
PISSTA GROUP SRL	4,086	14,667	12,000	12,000	13,500	4,167	12,667

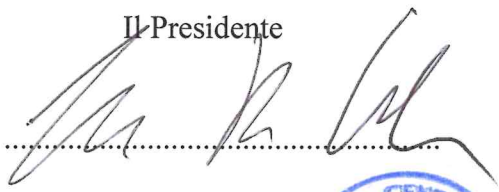
CONCORRENTI	CRIT. A	CRIT. B	CRIT. C	TOTALE
DEAM SUD SRL	37,000	26,333	18,667	82,000
SICUREZZA E AMBIENTE S.P.A.	33,233	28,333	15,333	76,900
PISSTA GROUP SRL	30,752	29,667	12,667	73,086
INTERVENTA S.C.P.A.	33,000	24,833	14,000	71,833

La Commissione, pertanto, a seguito della verifica, dà atto che tutti i concorrenti superano la soglia di sbarramento (pari a 50 punti) per come previsto al paragrafo 17.1 e vengono ammessi al prosieguo delle operazioni concorsuali.

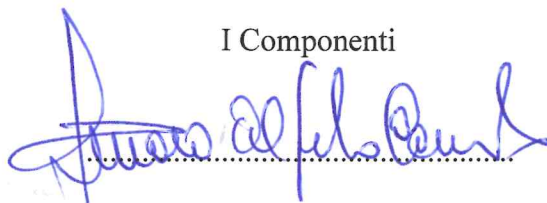
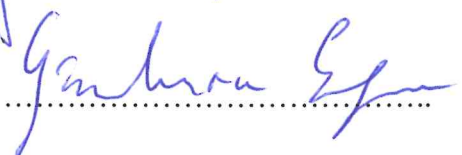
Alle ore 12:30 la seduta di gara viene chiusa, rinviando il prosieguo in seduta pubblica alle ore 15:00 del 10/12/2024 per la comunicazione agli operatori economici dei punteggi attribuiti dalla Commissione all'offerta tecnica prodotta e l'apertura delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

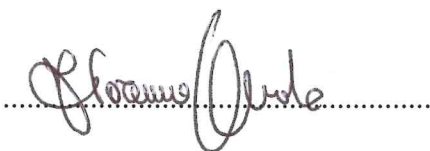
Il Presidente


.....


I Componenti


.....

.....

Il Segretario Verbalizzante


.....